

## PROJEKTbeschreibung

### Bebauungsplan-Gebiet „City-Tor-Süd“ der Stadt Bochum Bau einer Erschließungsstraße

Durch die neue Erschließungsstraße wird das Plangebiet des Bebauungsplanes erschlossen. Die Straßenverkehrsfläche ist am westlichen Ende mit einer Wendeanlage ausgestattet, um durch eine mögliche Verlängerung das Quartier Richtung Westen anzuschließen.

Der Straßenquerschnitt setzt sich folgendermaßen zusammen:

2 x 3,00 m Fahrbahnbreite, beidseitig 3,00 m bzw. 4,00 m Gehwegbreite und 5,00 m Parkflächenbreite.

Im zentralen Bereich der Straße werden Parkflächen für PKW in Senkrechtaufstellung durch regelmäßige Baumstandorte begrünt. Mit diesen straßenbegleitenden Bäumen und einem großzügigen Flanierbereich soll diese Straße Alleecharakter erhalten.

Zwischen den im Bebauungsplan festgesetzten Gebäuden sind private Zufahrten zur weiteren Erschließung des Gebietes geplant.

Der Oberbau der Verkehrsflächen wird gemäß der RStO festgesetzt. Die Fahrbahnen werden in Asphaltbauweise und die übrigen Verkehrsflächen in Pflasterbauweise ausgeführt.

Die Entwässerung des Gebietes erfolgt im Trennsystem.

### Aufgaben:

- Entwurfsplanung (Gesamtbaumaßnahme)
- Ausführungsplanung (1. Bauabschnitt)
- Vorbereitung der Vergabe (1. Bauabschnitt)

**Herstellkosten:** ~ 880.000 € (Gesamtbaumaßnahme)

~ 655.000 € (1. Bauabschnitt)

**Planungs- und Ausführungszeitraum:** 2013 – 2015

**Auftraggeber:** Stadt Bochum

